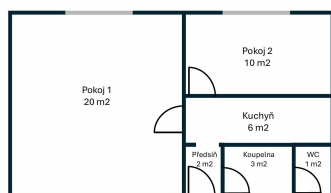


Pronájem útulného pokoje kousek od OC Plaza v Plzni, ul. Vejprnická

Vejprnická, Plzeň 3, Plzeň



Prodáno



Vyřizuje

Gabriela Gebertová

GSM: +420 606 632 617

E-mail:

gabriela.gebertova@century21.cz

Dispozice bytu:	garsoniéra	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	10 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V panelovém domě
Popis vybavení:	.	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD
Elektrina:	Elektro - 230 V	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo, kam se budete po celém dni rádi vracet? Místo, kde ráno chutná káva lépe a večery patří klidu a relaxaci? Nabízím vám k pronájmu tento půvabný a hřejivý pokoj na Vejprnické ulici, který je víc než jen nájemním bydlením. Je to váš nový kousek domova.

Pokoj je zařízený s mimořádným citem pro detail a maximální využití každého metru: Pohodlné lůžko s měkkými dekoračními polštáři v jemných tónech a hřejivým plédem, který přímo vybízí k odpočinku. Psací stůl u okna zalitý

denním světlem. Ideální místo pro studium, psaní nebo ranní rituály s pohledem do okolí. Proutěné koše, jemné dekorace a vkusně zvolené doplňky vytváří harmonický celek, kde se okamžitě přestanete cítit jako cizinec. Byt prošel promyšlenou rekonstrukcí, při které byla původní dispozice 1+1 změněna na praktické 2+kk.

Celý byt dýchá čistotou a domácí pohodou: Prostor s vintage nádechem a dřevěnými dekory, kde najdete vše potřebné od lednice po mikrovlnku. Jídelní stůl s květinami je připraven na vaše klidné snídaně. Útulná koupelna s vanou, kde zapomenete na shon velkoměsta. Zavedený internet, pračka i úložné prostory jsou samozřejmostí. Stačí si jen vybalit kufr a začít bydlet.

Bydlíte v klidné čtvrti, ale tep města máte na dosah ruky. Jen pár minut chůze od OC Plaza (kino, kavárny, obchody). Za domem se nachází cyklostezka do Křimic a blízkého okolí. Zastávka MHD je kousek od domu směr na Borská pole (ZČU) i do historického srdce Plzně se dostanete během několika minut.

Společné prostory budou sdíleny pouze s jedním nájemníkem.

Měsíční náklady:

Nájemné: 6 500 Kč

Zálohy na energie a služby: 2 000 Kč

Kauce: 6 500 Kč

Provize RK: 7 865 Kč

Pokoj je volný IHNEDE. Pokud hledáte klidné útočiště s neopakovatelnou atmosférou, neváhejte mě kontaktovat. Ráda vás tímto krásným prostorem provedu!