

## Pronájem bytu 3+1, 80 m<sup>2</sup>, Sokolov, Karla Havlíčka Borovského

Karla Havlíčka Borovského, 35601, Sokolov



### 15 000 Kč

za měsíc

služby 3500 za dvě osoby,  
každá další osoba 500 Kč



Vyřizuje

**Mareček Nikolas**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Dispozice bytu:** 3+1

**Počet podlaží v domě:** 2

**Druh objektu:** cihlová

**Umístění objektu:** centrum obce

**Podlaží v domě:** 2

**Celková podlahová plocha:** 80 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu prostorný a světlý byt o dispozici 3+1 a celkové výměře 80 m<sup>2</sup>, který se nachází v Sokolově, v ulici Karla Havlíčka Borovského. Byt je situován v dobře dostupné a klidné části města a díky své dispozici nabízí komfortní bydlení jak pro rodinu s dětmi, tak i pro pár, případně jednotlivce, kteří ocení dostatek prostoru.

Měsíční nájemné činí 15.000 Kč. Zálohy na služby jsou stanoveny ve výši 3.500 Kč měsíčně pro dvě osoby, přičemž každá další osoba je zpoplatněna částkou 500 Kč. Elektřina bude převedena přímo na nájemce. Při podpisu nájemní smlouvy je požadována vratná kauce ve výši 30.000 Kč a provize realitní kanceláře ve výši 15.000 Kč.

V bezprostředním okolí se nachází kompletní občanská vybavenost - obchody, školy, školky, zdravotnická zařízení, služby i zastávky MHD, což zajišťuje pohodlné a praktické bydlení bez nutnosti dlouhého dojíždění. Byt je k dispozici dle dohody. V případě zájmu o více informací nebo domluvení osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat.