

## Pronájem bytu 2+kk 57 m Bartoškova, Praha - Nusle

Bartoškova, 14000, Praha 4, Praha

**27 500 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

**Ing. Oleksandr Hychka****Tel.:** +420 236071007**GSM:** +420 725141063**E-mail:** [info@hychka.cz](mailto:info@hychka.cz)

|                              |                    |                                  |                             |
|------------------------------|--------------------|----------------------------------|-----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+kk               | <b>Podlaží v domě:</b>           | 7                           |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 8                  | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 57 m <sup>2</sup>           |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová            | <b>Stav objektu:</b>             | novostavba                  |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní             | <b>Lodžie:</b>                   | 6 m <sup>2</sup>            |
| <b>Umístění objektu:</b>     | centrum obce       | <b>Doprava:</b>                  | MHD                         |
| <b>Topení:</b>               | Ústřední - dálkové | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně neehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem bytu 2+kk, podlahová plocha 57m<sup>2</sup> v 6.patře skeletového domu. Moderní novostavba z r. 2014. Byt částečně zařízený: kuch.linka s el. sporákem, myčkou lednice, pračka. Z obýváku výstup na terasu směrem do dvora. Koupelna s vanou, WC oddělené, komora. Plovoucí podlaha, dlažba. K bytu patří podzemní parkovací stání. Dům se nachází v lukrativní lokalitě, perfektní doprava do metra tramvajím a busem MHD. Komplettní občanská vybavenost. Volný k nastěhování.

Měsíční nájemné: 27 500 Kč

+ Poplatky za služby: 3 500 Kč

+ Poplatky za energie: 1 400 Kč

+ Vratná kauce: 32 400 Kč