

## Prodej pozemku k bydlení, 1261 m<sup>2</sup>, Ústí n L, ul. Malátova

40011, Ústí nad Labem



**3 700 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Novák Martin****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Celková plocha:** 1 261 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** sídliště

**POPIS NEMOVITOSTI:** Uvažujete o stavbě rodinného domu a nemáte stále ještě vybraný pozemek - možná vás osloví naše nabídka stavebního pozemku o celkové rozloze 1261 m<sup>2</sup> v lokalitě Ústí nad Labem - Severní Terasa. Pozemek se skládá ze dvou částí, třetina pozemku je stavební a dvě třetiny pozemku jsou nezastavitelné a jsou určeny pro zeleň. Vyhledávaná lokalita a rozlehlý pozemek nabízí možnost vybudovat klidné bydlení i pro velkou rodinu s neuvěřitelně klidným zákoutím a zároveň nedaleko centra. Veškeré inženýrské sítě jsou na hranici pozemku. MHD a občanská vybavenost v dosahu. Do centra města cca 10 min. S financemi na koupi a výstavbu vám pomůže náš hypoteční specialista. Pro více informací neváhejte kontaktovat makléře. Budeme se na Vás těšit.