

## Prodej bytu 3+1, 70 m<sup>2</sup>, Ostrava, ul. Petruškova

Petruškova, 70030, Ostrava-Jih, Ostrava



### 4 200 000 Kč

za nemovitost

Cena včetně veškerého právního servisu.



Vyřizuje

**Jaglářová Kateřina**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)



**Dispozice bytu:** 3+1

**Počet podlaží v domě:** 13

**Druh objektu:** panelová

**Umístění objektu:** klidná část obce

**Podlaží v domě:** 9

**Celková podlahová plocha:** 70 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Výhledy nad koruny stromů, to Vám nabízí prostorný byt o ploše 70 m<sup>2</sup> na okraji Ostravy. U této nemovitosti by Vás ani nenapadlo, že bydlíte ve městě, ze všech oken jsou totiž výhledy do krajiny na les, louky a okolní zeleň. O to více překvapí, že v těsné blízkosti najdete veškerou občanskou vybavenost, školy, obchody i služby a v pochozí vzdálenosti i shopping park. Byt je před rekonstrukcí, takže ideální k Vámi navržené realizaci. Rekonstrukce na fotografiích je z totožné dispozice bytu v tomtéž vchodě. Celý dům již revitalizací prošel včetně zateplení, výměny oken i rekonstrukcí výtahů. V případě zájmu, je možné odkoupit i garáž v blízkosti. Využijte možnosti, kdy jsou úvěry ze stavebního spoření na stejné úrokové sazbě jako hypotéky a nakupte výhodně.