

Prodej pozemku 961 m²

Králův Dvůr



5 600 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Celková plocha: 961 m²

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme stavební pozemek v klidné části Popovic u Králova Dvora. Lokalita navazuje na novou rezidenční výstavbu a poskytuje dostatek soukromí a přírody. Celková výměra pozemku je 961 m², veden v katastru jako „orná půda“ a rozdělen na dvě parcely. K pozemku jsou přivedeny veškeré základní sítě - elektřina, vodovod a kanalizace, což výrazně usnadňuje budoucí výstavbu rodinného domu.

Pozemek je mírně svažité a poskytuje atraktivní výhled do krajiny. Významnou výhodou je kombinace klidné lokality uprostřed přírody a výborné dostupnosti — Praha cca 30 km, kompletní občanská vybavenost v Králově Dvoře do 5 minut jízdy.

Výhody pozemku:

kompletní inženýrské sítě (voda, elektřina, kanalizace)

návaznost na novou moderní zástavbu

výhledy a soukromí

velmi dobrá dopravní dostupnost do Prahy

občanská vybavenost v Králově Dvoře (obchody, školy, služby)

klidná lokalita bez dopravního ruchu

Na co upozorňujeme:

mírný svah může vyžadovat úpravy terénu

občanská vybavenost není přímo v Popovicích, ale v Králově Dvoře

Pro nás ale nejde o skutečné překážky – vše umíme řešit

Co se může na první pohled jevit jako komplikace, je v realitě jen otázkou správného postupu. Klienty těmito kroky rádi provedeme a vysvětlíme, jak jednotlivé body vyřešit.