

Pronájem bytu 2+kk, ul. Tř. Generála Píky, Brno - Černá Pole, garážové stání, zařízený, novostavba,

třída Generála Píky, 61300, Brno-Královo Pole, Brno

**25 000 Kč**

za měsíc

+ 4.000,- Kč zálohy na služby + 2.000,- Kč garážové stání/měsíc + depozit + provize RK



Vyřizuje

Ing. Markéta Bačíková**Tel.: 542 211 598****GSM: +420 775 580 072****E-mail:**marketa@bravis.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	5 m ²
Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu nový, kompletně zařízený byt o dispozici 2+kk na ulici Třída Generála Píky v Brně-Černých Polích.

Jednotka se nachází ve 2. NP nového bytového domu s výtahem - projekt Nad Arboretum.
Celková plocha jednotky je 52,3 m².

Byt je vhodný pro 2-3 osoby.

Kuchyňská část pokoje je vybavena linkou včetně lednice s mrazícím boxem, trouby, mikrovlnné trouby, indukční varné desky, digestoře a myčky. Součástí je i jídelní stůl se čtyřmi židlemi.

Obývací část pokoje nabízí rozkládací sedací soupravu, konferenční stůl a koberec. Z obývací části je vstup na balkon.

V ložnici se nachází šatní skříň s dostatkem úložného prostoru, postelí a dvěma nočními stolky.

V koupelně je toaleta, vana, umyvadlo a otopný žebřík.

V chodbě se nachází vestavná skříň, botník a věšák.

Technická místnost nabízí bohatý úložný prostor, pračku a sušičku.

K bytu je možné si pronajmout garážové stání za 2.000,- Kč/měsíc. K dispozici jsou 4x parkovací stání.

V blízkosti domu se nachází zastávky MHD (tramvaj i autobus), restaurace, kavárny, supermarkety, fitness centrum a další občanská vybavenost. Centrum města je dostupné do 10 minut.

Prohlídky jsou možné kdykoliv po domluvě s uvedeným makléřem.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.