



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 0196

Pronájem bytu 2+1, 64 m², Baarova - Hradec Králové

Baarova, Hradec Králové



17 000 Kč

za měsíc

Vratná jistota 34.000 Kč,
náklady na bydlení 2.743
Kč + el. a plyn, provize RK
20.570 Kč vč.DPH



Vyřizuje

Martin Němeček

GSM: 736125928

E-mail:

martin.nemecek@vcrfreality.cz

Dispozice bytu: 2+1

Počet podlaží v domě: 13

Druh objektu: panelová

Vlastnictví: osobní

Elektrina: Elektro - 230 V

Plyn: Plynovod

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

Podlaží v domě: 9

Celková podlahová plocha: 64 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Doprava: silnice; MHD; autobus

Voda: Vodovod

Odpad: Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: K podnájmu nabízíme prostorný světlý byt o dispozici 2+1 o ploše 64 m² s ložnicí a komorou. Bytová jednotka se nachází v 9. patře udržovaného, zatepleného, panelového domu se dvěma výtahy, v ulici Baarova v Hradci Králové. Byt je díky svému umístění světlý a najdete v něm prostornou ložnici i praktickou komoru. Vybavení bytu je základní. Tedy : v chodbě prostorná vestavná skříň, v kuchyni potravinová skříň, lednice, plynový sporák a základní nádobí, v obývacím pokoji sedací souprava. Bytové jádro - SDK, s odděleným WC a koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem a pračkou. Podlahovou krytinu tvoří v chodbě, kuchyni a v sociálním zařízení dlažba, v obývacím pokoji a ložnici koberec. V místě je veškerá občanská vybavenost. TYP SMLUVNÍHO VZTAHU - PODNÁJEMNÍ. Odběr plynu a elektřiny bude převeden na uživatele. Měsíční nájemné 17.000 Kč + 2.743 Kč zálohy za náklady spojené s užíváním bytu (voda, teplo,...). Majitel požaduje vratnou jistinu ve výši dvou měsíčních nájmů. Provize RK: 17.000,- + 21% DPH. Energetický průkaz budovy nemáme k dispozici, proto uvádíme třídu "G".