

Pronájem bytu 2+kk, 46m², parkovací stání, Čenětická, Praha - Chodov

Čenětická, Praha 11, Praha



22 000 Kč

za měsíc

plus poplatky 4 000,- Kč



Vyřizuje

Barbara Vlčková

Tel.: 607 832 003

GSM: +420 607832003

E-mail:

reality@barbaravlckova.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	48 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitelů uvádíme do nabídky úplně nový byt 2+kk o velikosti 46 m² nacházející se v renovovaném rezidenčním komplexu Skyline Chodov na adrese Čenětická, Praha 11 - Chodov. Byt je dispozičně řešen: obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem, ložnice, šatna s přípravou na osazení pračky, koupelna se sprchovým koutem a toaletou. Tento bytový komplex je koncipován jako moderní styl bydlení s širokou nabídkou vybavení, které je možné využívat. K dispozici je plně vybavené lobby, společenská místnost pro pořádání akcí a setkávání se s přáteli, fitness místnost, jóga místnost, herna, kolárna, kočárkárna, prádelna, sušárna atd. Ve vstupu do budovy je k dispozici recepce otevřená od 8 do 20 hodin, budova je také pro větší bezpečnost

vybavena kamerovým systémem. Celý areál je obklopen udržovanou zahradou a je oplocen. Byt je umístěn v 7. patře, nabízí krásný výhled na celou Prahu. Nájemcům je k dispozici také prostorná společná terasa, kde je možnost relaxace, grilování a posezení s přáteli. Vybavení bytu je úplně nové: kuchyňská linka vybavená varnou deskou, mikrovlnou troubou, elektrickou troubou, digestoří, lednicí s mrazákem, jinak se byt pronajímá nevybavený. K bytu náleží zděný sklep umístěný na stejném patře jako bytová jednotka. Parkovat můžete pohodlně na svém parkovacím stání, které je na společném, oploceném pozemku přímo u domu. Měsíční nájemné činí 22.000 Kč + služby v domě 4 000,- Kč včetně elektrické energie. Jistota (kauce) 44.000 Kč, při podpisu nájemní smlouvy je splatná provize realitní kanceláře 22 000,- Kč plus DPH. Byt je k dispozici IHNED.