

Prodej bytu 3+kk, 78 m², Praha, ul. Dělnická

Dělnická, 17000, Praha 7, Praha



12 180 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Yatsenko Anastasiia

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	78 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji světlý a příjemný byt 3+kk o ploše 78 m², umístěný v 5. patře udržovaného činžovního domu z roku 1938 v oblíbené lokalitě Praha 7, jen pár kroků od Libeňského mostu. Díky orientaci je byt krásně prosvětlený – dva pokoje směřují na jih, třetí pokoj do klidného dvora, což zajišťuje ideální kombinaci slunce a ticha.

Dispozice nabízí tři samostatné pokoje, kuchyňský kout, šatnu u koupelny, dvě komory, koupelnu a samostatné WC. Praktickým bonusem je balkon orientovaný na jih, ideální pro ranní kávu, a také lodžie na chodbě domu. V bytě jsou zachovalé původní parkety, které dodávají prostoru charakter, doplněné novou laminátovou podlahou. Nechybí ani dvě vestavěné skříně v předsíni.

Dům je průběžně renovovaný, s výtahem a modernizovanými společnými částmi. Byt je v osobním vlastnictví a nabízí pohodové bydlení i zajímavý investiční potenciál. Pro bližší informace a domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.