

Prodej bytu 3+1 po rekonstrukci

Přesličková, Praha 10, Praha



Rezervace



Vyřizuje

Matěj Hošek

Tel.: 603 455 857

GSM: +420773635335

E-mail:

matej.hosek@re-max.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	10	Celková podlahová plocha:	77 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Balkón:	3 m ²
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Byt, kde už si rekonstrukcí prošel někdo před vámi.

Nabízím ke koupi družstevní byt 3+1 o celkové ploše 77 m² v 7. patře domu s výtahem v Praze 10. Byt je orientovaný na jihovýchod, takže je světlý po většinu dne a má příjemnou atmosféru.

Před dvěma lety prošel kompletní rekonstrukcí. Nové podlahy, podhledy, interiérové dveře, koupelna, samostatné WC i kuchyňská linka. Součástí je klimatizace, která v létě dává smysl právě díky orientaci a vyššímu patru. Navíc byly v celém domě nedávno vyměněny stoupačky.

Byt je plně elektrický, vše na třífázovém přívodu. Lze bez omezení vařit, prát i sušit současně. K bytu náleží balkon o velikosti 3 m² a sklep 2 m².

Družstevní vlastnictví se splacenou anuitou, převod do osobního vlastnictví není možný. Ideální volba pro vlastní bydlení bez dalších investic.

Pokud hledáte hotový byt v Praze 10, kde se nemusí nic řešit, rád vás provedu osobně.