

## Pronájem bytu 1+1 35 m<sup>2</sup>, Za Chlumem, Bílina

Sídliště Za Chlumem, Bílina



**9 600 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje  
**Martina Wohlová**  
**Tel.:** 226 256 126  
**GSM:** +420 775 200 596  
**E-mail:**  
[martina.wohlova@century21.cz](mailto:martina.wohlova@century21.cz)

|                              |                 |                                  |                            |
|------------------------------|-----------------|----------------------------------|----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 1+1             | <b>Podlaží v domě:</b>           | 7                          |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 9               | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 35 m <sup>2</sup>          |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová        | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý                      |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní          | <b>Druh bytu:</b>                | V panelovém domě           |
| <b>Elektrina:</b>            | Elektro - 230 V | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu hezký byt 1+1 o velikosti 35 m<sup>2</sup>. Byt se nachází v 7. patře panelového domu v ulici Za Chlumem v Bílině. Byt je po rekonstrukci a je plně vybavený.

Dispozice a vybavení:

- Kuchyňská linka plně vybavená vestavnými spotřebiči (elektrická trouba se sklokeramickou deskou, digestoř, pračka, myčka, sušička, mikrovlnná trouba a volně stojící lednice)
- Koupelna s vanou, skříňkou, umyvadlem a WC
- Samostatná místnost vybavená šatní skříní, komodou, postelí a elegantním gaučem
- Chodba s odkládací stěnou a komodami

Další výhody:

- Byt je ihned k nastěhování
- Veškerá občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti: obchody, školy, školky, MHD.
- Dům je v dobrém technickém stavu

Náklady na bydlení jsou ve výši 9 600 Kč nájemné + služby 2 200, Kč/ osoba (další osoba + 700,Kč). Elektřina bude přepsána přímo na nájemníka. Při podpisu nájemní smlouvy je požadována vratná kauce ve výši 25 000, Kč. Dále se skládá rezervační poplatek při podpisu rezervační smlouvy ve výši 9 600, + DPH).

Nabídka platí pouze pro zájemce s pracovní smlouvou. V případě zájmu o prohlídku nebo o více informací kontaktujte, prosím, makléřku.