

Prodej rodinného domu, 180 m², Svěbohov

78901, Svěbohov

**3 380 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Martina Brücknerová**Tel.:** +420 605381892**GSM:** +420 605381892**E-mail:**info2@azetrealty.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	155 m ²
Užitná plocha:	140 m ²	Plocha parcely:	180 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	silnice
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody
Topení:	Lokální - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rodinného domu o celkové rozloze pozemku 180 m², v obci Svěbohov, který nabízí možnost bydlet v domě, místo v paneláku, mít soukromí a klid

K dispozici je garáž a klenbový sklep. V I NP je zádveří, chodba ze které se vstupuje do koupelny se sprchovým koutem, umyvadlem a WC, vstup do kuchyně a po schodech do 2. NP. Z kuchyně vcházíte do prostorného obývacího pokoje. V 2 NP jsou k dispozici 2 pokoje, ze kterých se vchází na balkon. Dům má výhodu, že je v blízkosti dobré dostupnosti měst, Zábřehu na Moravě, Mohelnice a Šumperku. Také je možnost využití zimních sportů v lyžařských střediscích v Červené Vodě na Bukové hoře, nebo na Dolní Moravě. Výhodou tohoto domu pro ty, co nemají čas se starat o zahradu, je, že nemá velkou zahradu. Tento dům je po rekonstrukci a je ihned obyvatelný, a je vhodný pro bydlení i pro rekreaci. Zajistíme pro Vás výhodné financování