

Prodej bytu 1+kk Polná s parkovacím místem, Jihlava

Pojmannova, Polná

**2 750 000 Kč**

za nemovitost

dohodou



Vyřizuje

Dvořáková Lucie**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Dispozice bytu:** 1+kk**Počet podlaží v domě:** 4**Druh objektu:** cihlová**Umístění objektu:** klidná část obce**Podlaží v domě:** 2**Celková podlahová plocha:** 28 m²**Stav objektu:** novostavba**Energetická náročnost:** B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji moderní byt v osobním vlastnictví o dispozici 1+kk a výměře 28 m², který se nachází ve 2. nadzemním podlaží cihlové novostavby s výtahem v klidné části obce Polná, ulice Pojmannova. Byt je řešen jako světlý a prakticky uspořádaný otevřený prostor s balkonem, který nabízí příjemné místo k odpočinku. K bytu náleží také komora na patře poskytující dostatek úložného prostoru. Dům je postaven z kvalitních materiálů a díky energetické třídě B nabízí úsporný provoz a nízké náklady na bydlení.

Velkým benefitem je vlastní parkovací stání přímo u domu, které je součástí nabídky, což výrazně zvyšuje komfort bydlení i atraktivitu při případném pronájmu.

Byt představuje zajímavou investiční příležitost - menší byty jsou dlouhodobě nejžádanější kategorií na trhu nájemního bydlení a díky své dispozici, stavu i lokalitě nabízí potenciál stabilního pronájmu.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.