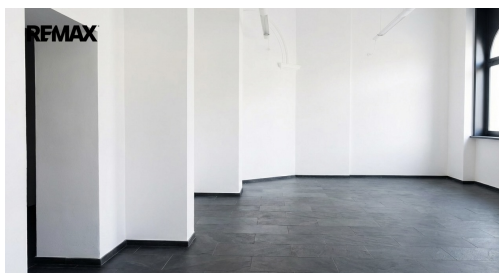


Obchodní prostor 139 m² v přízemí - Praha 8, Libeň, ul. Světova

Zenklova, Praha 8, Praha

**19 500 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Lukáš Polách**Tel.:** 222 524 840**GSM:** +420606775226**E-mail:**lukas.polach@re-max.cz

| | | | |
|--------------------------|--------------------|-------------------------------|----------------------------|
| Plocha kanceláří: | 138 m ² | Druh objektu: | cihlová |
| Stav objektu: | dobrý | Druh prostor: | Obchodní |
| Umístění objektu: | centrum obce | Doprava: | MHD |
| Komunikace: | asfaltová | Elektřina: | Elektro - 230 V |
| Voda: | Vodovod | Telekomunikace: | Internet |
| Plyn: | Plynovod | Odpad: | Kanalizace |
| Ostatní rozvody: | Kabelové rozvody | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji nebytový prostor o celkové ploše 138 m², umístěný v přízemí bytového domu v ulici Světova, Praha 8 - Libeň.

Prostor je aktuálně využíván jako obchod s provozním a skladovým zázemím a dispozičně je řešen do více samostatných místností, které umožňují flexibilní uspořádání dle potřeb nového majitele. Díky své velikosti a členění je vhodný zejména pro obchodní provoz, kanceláře, služby, showroom nebo jako investiční nemovitost k následnému pronájmu.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.