

Nabízíme příjemný byt 2+1 v žádané lokalitě Kladno, J. Foglara

Jaroslava Foglara, 27201, Kladno



4 380 000 Kč

za nemovitost

cena je včetně provize RK



Vyřizuje

Dana Hlízová

GSM: +420 602 478 589

E-mail:

dhlizova@csrealitni.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Byt o dispozici 2+1 a celkové ploše 54 m² se nachází ve 3. patře cihlového domu bez výtahu v Kladně, ulice Jaroslava Foglara. Dispozičně je byt řešen jako samostatná kuchyně s kuchyňskou linkou, kombinovaným sporákem a místem pro jídelní stůl, obývací pokoj se vstupem na menší balkon orientovaný na východní stranu a samostatná ložnice. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou a díky oknu je zajištěno přirozené větrání.

Vytápění bytu je řešeno ústředním dálkovým topením s radiátory, ohřev teplé vody je zajištěn centrálně. Byt je napojen na dálkový vodovod, veřejnou kanalizaci, plynovod a elektřinu o napětí 230 V. V domě je k dispozici internetové připojení a telefonní přípojka.

Dům se nachází v klidné rezidenční části města s dobrou dostupností služeb. V okolí je kompletní občanská vybavenost, včetně škol, školek, zdravotnických zařízení, pošty, supermarketů a dalších obchodů a služeb. Dopravní dostupnost je zajištěna městskou hromadnou dopravou a autobusovými linkami, zastávka je v docházkové vzdálenosti. Autobusové spojení do Prahy je dostupné přibližně do 5 minut chůze od domu.

V případě zájmu je možné zajistit hypoteční financování prostřednictvím našeho specialisty.