



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: 431441

Pronájem komerčního prostoru v centru Frýdku-Místku o užitné ploše 31 m²

Josefa Václava Sládka, Frýdek-Místek



8 950 Kč
za měsíc



Vyřizuje

David Patera

Tel.: 722 484 787

GSM: +420725878423

E-mail:

david.patera@re-max.cz

Plocha kanceláří:	31 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)	Druh prostor:	Kanceláře
Umístění objektu:	centrum obce	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu nebytový prostor o výměře 30,81 m², který se nachází na atraktivní ulici J. V. Sládka ve Frýdku-Místku. Prostor je umístěn ve 3. nadzemním podlaží moderní budovy v klidné, přesto velmi dobře dostupné lokalitě s kompletní občanskou vybaveností v bezprostředním okolí. V docházkové vzdálenosti se nachází centrum města, zastávky MHD, obchody, služby i další občanská infrastruktura, což zajišťuje pohodlnou dostupnost jak pro nájemce, tak pro jejich klienty.

Jednotka je aktuálně ve fázi před dokončením, pronajata však bude již jako dokončený prostor. K prostoru náleží také

terasa o rozloze 8 m², která může sloužit jako příjemné zázemí pro odpočinek nebo neformální pracovní setkání. Výše měsíčního nájemného činí 8 950 Kč. Na přiložených fotografiích je použita vizualizace, která znázorňuje možný budoucí stav prostoru po jeho dokončení. Tento prostor představuje zajímavou příležitost pro podnikání v žádané části Frýdku-Místku s výbornou dostupností a potenciálem dalšího rozvoje. Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.