

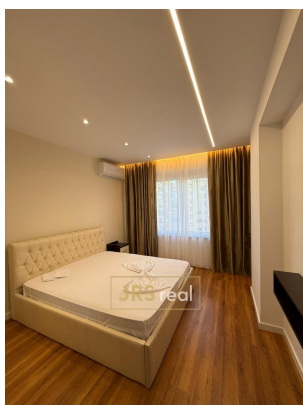
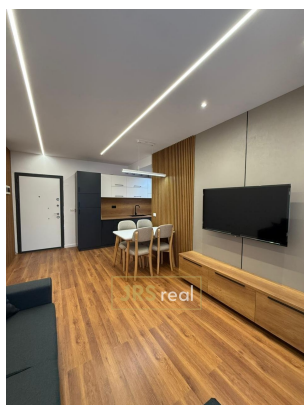
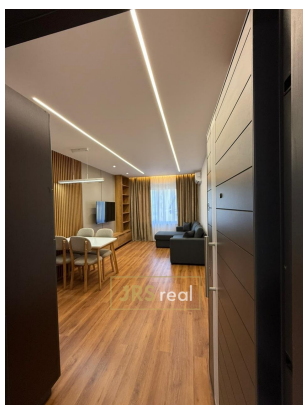


Prodej - Byty

číslo zakázky: 00045-3

Prodej bytu 2+kk 42 m², Durres, Albánie

rruga venecia, Durres



89 000 EUR

za nemovitost

cena k jednání



Vyřizuje

Apartmány Albánie

Tel.: 608 940 651

GSM: +420 736 204 402

E-mail: albanie@jrsreal.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Topení:	Jiné	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Satelit	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Tento světlý a moderně upravený apartmán 1+1 se nachází ve 7. patře dobře udržovaného bytového domu s výtahem v prestižní přímořské čtvrti Iliria. Byt prošel kompletní rekonstrukcí a je plně vybaven, připravený k okamžitému užívání nebo pronájmu.

V bytě najdete prostorný obytný prostor spojený s kuchyňským koutem, samostatnou ložnici a koupelnu. Díky umístění blízko pláže je nemovitost ideální pro sezónní turismus, krátkodobé pronájmy i stálé bydlení.

Skvělá poloha - jen pár kroků od pobřeží

Plně investovaný a vybavený byt - není potřeba další investice

Vhodné jak pro vlastní bydlení, tak jako zisková investice na pronájem

Dům s výtahem a dobře fungující správa

Atraktivní oblast s vysokým turistickým potenciálem