



Prodej - Byty

číslo zakázky: 00044-3

Prodej bytu 2+kk 54 m², Durres, Albánie

Durres



69 230 EUR

za nemovitost

cena k jednání



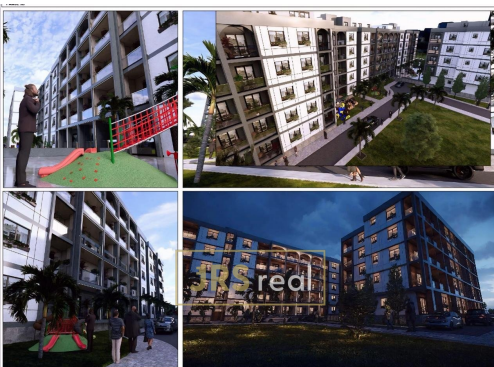
Vyřizuje

Apartmenty Albánie

Tel.: 608 940 651

GSM: +420 736 204 402

E-mail: albanie@jrsreal.cz



Dispozice bytu: 2+kk

Počet podlaží v domě: 5

Druh objektu: cihlová

Stáří objektu: 2026

Umístění objektu: klidná část obce

Voda: Místní zdroj vody

Topení: Jiné

Ostatní rozvody: Satelit; Kabelová televize

Podlaží v domě: 4

Celková podlahová plocha: 60 m²

Stav objektu: ve výstavbě (hrubá stavba)

Vlastnictví: osobní

Doprava: silnice; MHD; autobus

Telekomunikace: Internet

Odpad: Kanalizace

Energetická náročnost: G - Mimořádně neekonomická

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivní byt 2+kk v oblíbené lokalitě Durres, Albánie nabízí jedinečný životní styl v

bezprostřední blízkosti moře. Moderní byt o užitné ploše 54 m² se nachází v nově vybudované cihlové rezidenci. Umístění ve 4. nadzemním podlaží zajišťuje krásný výhled a dostatek soukromí, které doplňuje balkon ideální pro relaxaci.

Dispozice bytu zahrnuje prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatnou ložnici a koupelnu. Nemovitost je ideální jak pro komfortní bydlení v moderním prostředí, tak jako atraktivní investiční příležitost v rychle se rozvíjející oblasti Albánie.

Součástí rezidence bude několik bazénů a kavárna, které ještě více podtrhnou komfortní a dovolenkovou atmosféru celého projektu. Nechte se okouzlit temperamentem města Durrës a užijte si životní styl plný pohody a relaxu.

Možnost splátkového kalendáře:

40 % při podpisu kupní smlouvy

30 % po 6-7 měsících

20 % po dalších 6-7 měsících

10 % při převzetí klíčů od apartmánu

Dokončení projektu je plánováno do 2 let. Developer má za sebou již několik úspěšně realizovaných projektů, což zaručuje spolehlivost a kvalitu provedení.

Nenechte si ujít tuto jedinečnou příležitost splnit si své bydlení či investiční sny u moře!