



Prodej - Byty

číslo zakázky: 00064-3

Prodej moderního 2+kk apartmánu u pláže Golem

Durres



83 000 EUR
za nemovitost



Vyřizuje
Apartmenty Albánie
Tel.: 608 940 651
GSM: +420 736 204 402
E-mail: albanie@jrsreal.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Voda:	Místní zdroj vody	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Jiné	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji stylový apartmán 2+kk situovaný v srdci pláže Golem, přímo u pobřeží Jaderského moře. Apartmán je plně zařízený, světlý a prakticky uspořádaný – ideální jak pro trvalé bydlení, tak výnosný pronájem turistům během sezóny.

Interiér nabízí pohodlný obytný prostor spojený s kuchyní, jednu ložnici, koupelnu a balkon s relaxační atmosférou –

perfektní pro odpočinek po dni na pláži.

Díky výborné poloze přímo u pláže, v blízkosti restaurací, barů a všech služeb, je tato nemovitost skvělou volbou pro rodinné pobyty i jako dlouhodobá investice s vysokým potenciálem pronájmu.

Lokalita & výhody

- Pár kroků od moře a pláže
- Okolní služby, restaurace, kavárny, obchody
- Klidná, žádaná destinace pro rekreaci i bydlení
- Vysoká poptávka po pronájmech v sezoně
- Možnost hypotéky nebo dalších financování na dotaz