

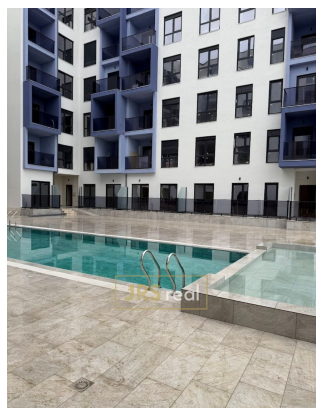


Prodej - Byty

číslo zakázky: 00053-3

Prodej bytu 2+kk v rezidenci Adriatic Garden - Golem, Durrës, Albánie

Durres



90 000 EUR
za nemovitost



Vyřizuje

Apartmány Albánie

Tel.: 608 940 651

GSM: +420 736 204 402

E-mail: albanie@jrsreal.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Stáří objektu:	2026	Vlastnictví:	osobní
Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus	Voda:	Místní zdroj vody
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Jiné
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný a světlý byt 2+kk v moderním rezidenčním komplexu Adriatic Garden, ideální jak pro trvalé bydlení, tak jako investice s výnosem z pronájmu.

Byt se nachází ve 5. patře dobře udržované budovy s výtahem a disponuje praktickým dispozičním řešením:
obývací pokoj s kuchyňským koutem
komfortní ložnice
koupelna
balkón pro příjemné posezení a relaxaci
světelné a vzdušné prostory vhodné k individuálním úpravám podle tvého vkusu

Jednou z předností je balkón, který poskytuje příjemný výhled na okolní prostředí a světlo po celý den.

- Moderní a žádaný rezidenční komplex
- Blízko moře, pláže a promenády
- Skvělá dostupnost služeb, restaurací a obchodů
- Dobrá dopravní dostupnost a parkování v objektu
- Výtahem dostupné patro i s nákupem nebo batožinou
- Nezařízený byt připravený k vašemu stylu