Prodej - Chaty a rekreační objekty číslo zakázky: **973952**

Prodej chaty 55 m², na pozemku o výměře 491 m², Boňkov

Boňkov

Rezervace

Vyřizuje
Petr Kuchta
GSM: +420777855560
E-mail:
petr.kuchta@rkevropa.cz

Zastavěná plocha:	36 m²	**Užitná plocha:**	55 m²
Plocha parcely:	491 m²	**Druh objektu:**	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	**Počet podlaží v objektu:**	2
Umístění objektu:	klidná část obce	**Elektřina:**	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	**Odpad:**	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji velmi pěknou rekreační chatu o podlahové ploše 55 m², situovanou na vlastním pozemku o výměře 491 m², v atraktivní lokalitě Vysočiny přímo u břehu rybníka vhodného ke koupání.

Chata prošla rozsáhlou rekonstrukcí, během které byla vybudována nová koupelna, provedeno zateplení objektu, instalována fotovoltaika, osazena nová okna a realizována nová střecha. Díky těmto úpravám nabízí nemovitost komfortní a úsporné užívání jak pro rekreaci, tak i pro delší pobyty.

Objekt je napojen na elektřinu ze sítě, zároveň je vybaven vlastní studnou, což zajišťuje dostatek vody i nízké provozní náklady. Pozemek poskytuje dostatek soukromí i prostoru pro odpočinek, zahradničení nebo posezení s výhledem do

okolní přírody.

Lokalita je ideální pro milovníky klidu, přírody a aktivního odpočinku – koupání, rybaření, turistiku či cyklistiku. Krásná krajina Vysočiny zaručuje celoroční rekreační využití.

Tato nemovitost je skvělou volbou pro ty, kteří hledají útulné místo k odpočinku v přírodě, případně zajímavou investiční příležitost.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.