

Prodej rodinného domu v Panských Dubenkách

37853, Panské Dubenky



3 990 000 Kč

za nemovitost

V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Jelínek Tomáš
Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný
Stav objektu:	dobrý
Typ domu:	patrový
Umístění objektu:	klidná část obce

Druh objektu:	smíšená
Počet podlaží v objektu:	1
Užitná plocha:	119 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Objevte kouzlo venkovského sídla v Panských Dubenkách, kde se poutivá historie z dvacátého století setkává s technologiemi zítřka. Tato usedlost je splněným snem pro každého, kdo hledá únik z města a naprosté soukromí. Dominantou nemovitosti je uzavřený dvůr, který za svými branami vytváří bezpečný vnitřní svět jen pro vás – místo pro nerušené snídání pod širým nebem i klidné večery v absolutním závětrí.

To nejtěžší z rekonstrukce už je hotovo: kuchyně a koupelna září novotou, takže si moderního komfortu můžete užívat od prvního dne. O vaši tepelnou pohodu se stará úsporné tepelné čerpadlo, zatímco vlastní fotovoltaika na střeše zajišťuje energetickou nezávislost. Jako spolehlivá záloha slouží kotel na tuhá paliva či krbová kamna.

Masivní kamenné zdivo, klenby, původní trámové stropy a romantická předzahrádka dodávají domu neopakovatelný ráz starých časů. Prostorná stodola a půda mají potenciál pro další tvoření. Okolní lesy a ticho Vysočiny jsou pak už jen potvrzením, že jste doma.