

Prodej chalupy v Panských Dubenkách

37853, Panské Dubenky



3 990 000 Kč

za nemovitost

V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Jelínek Tomáš
Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz
Zastavěná plocha: 119 m²
Plocha parcely: 966 m²
Stav objektu: dobrý

Umístění objektu: klidná část obce

Užitná plocha: 119 m²
Druh objektu: smíšená

Počet podlaží v objektu: 1

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Objevte kouzlo venkovského sídla v Panských Dubenkách, kde se poutivá historie z dvacátého století potkává s technologiemi zítřka. Tato usedlost je splněným snem pro každého, kdo hledá únik z města a naprosté soukromí. Dominantou nemovitosti je uzavřený dvůr, který za svými branami vytváří bezpečný vnitřní svět jen pro vás – místo pro nerušené snídane pod širým nebem i klidné večery v absolutním závětrí.

To nejtěžší z rekonstrukce už je hotovo: kuchyně a koupelna září novotou, takže si moderního komfortu můžete užívat od prvního dne. O vaši tepelnou pohodu se stará úsporné tepelné čerpadlo, zatímco vlastní fotovoltaika na střeše zajišťuje energetickou nezávislost. Jako spolehlivá záloha slouží kotel na tuhá paliva či krbová kamna.

Masivní kamenné zdivo, klenby, původní trámové stropy a romantická předzahrádka dodávají domu neopakovatelný ráz starých časů. Prostorná stodola a půda mají potenciál pro další tvoření. Okolní lesy a ticho Vysočiny jsou pak už jen potvrzením, že jste doma.