

Prodej RD, 240 m² + pozemky 26 106 m², Paseky nad Jizerou

51247, Paseky nad Jizerou

**11 990 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Dráb Petr**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	240 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V klidné části Pasek nad Jizerou, na samotné hranici Krkonošského národního parku, nabízíme samostatně stojící dům určený pro ty, kteří hledají prostor, soukromí a kontakt s přírodou. Místo, kde má klid skutečný význam a kde okolní krajina určuje tempo dne.

Dům prošel nákladnou a promyšlenou rekonstrukcí a je připraven k okamžitému využití. Hodí se jak pro vlastní bydlení či druhý domov, tak i jako objekt pro rekreační pronájem. Dispozice a atmosféra domu přirozeně zapadají do horského prostředí a poskytují komfort pro celoroční pobyt.

Významnou přidanou hodnotou jsou rozsáhlé pozemky o výměře přes 2,6 ha, které otevírají široké možnosti dalšího využití – od soukromí bez sousedů až po zemědělské či turistické záměry. Díky poloze v oblíbené lokalitě s celoroční návštěvností má nemovitost zajímavý investiční potenciál.

Nemovitost, která není o metrech čtverečních, ale o způsobu života. Pokud hledáte místo s jasnou identitou a dlouhodobou hodnotou, rádi vám jej představíme osobně.