

Prodej - Rodinný dům Hlinsko, okr. Přerov

75131, Hlinsko



7 400 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Alexandr Beták**Tel.:** 777 946 898**GSM:** +420 777 946 898**E-mail:**info@betak-reality.cz

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	150 m ²
Užitná plocha:	150 m ²	Plocha parcely:	6722 m ²
Ostatní:	Parkoviště	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektrina:	Elektro - 230 V	Topení:	Lokální - tuhá paliva
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Bydlení pro všechny generace v domě s krásným pozemkem? Jste mladá rodina nebo manželský pár a hledáte klidné bydlení na vesnici? Pak právě pro Vás nově nabízím k prodeji v exkluzivním zastoupení majitelů velmi pěkný rodinný dům 4+kk v obci Hlinsko, která je vzdálena 15 km od Přerova a 4 km od Lipníka. Dům byl kolaudován v roce 2006, kdy proběhla rozsáhlá rekonstrukce střechy, rozvodů, oken, zateplení a nové fasády. Dům na své dispozici ve dvou podlažích nabízí rozlehlý obývací pokoj s kuchyní a jídelnou, ložnici, chodbu, koupelnu, WC, technickou místnost, v podkroví pak dva prostorné pokoje a terasu. K domu náleží také krytá terasa v přízemí, kryté stání pro automobil, hosp. část domu se skladem a dílnou a pěkný udržovaný pozemek o výměře 6722 m. Dům je napojen na elektřinu, plyn, má vlastní zdroj vody i přívod vodovodu. Topení je řešeno plynovým kotlem a také kachlovými kamny, ohřev vody je napojen na fotovoltaiiku. Dům je zateplen včetně nové fasádní omítky, zateplení bylo provedeno i v rámci rekonstrukce podlah a stropů. Koupí nemovitosti je možné financovat s pomocí hypotečního úvěru. Nemovitost je ihned k dispozici. Rád Vám nemovitost představím na osobní prohlídce.