

Pronájem bytu 1+1 v Chodově u K. Varů.

Hlavní, 35735, Chodov



8 000 Kč

za měsíc

Poplatky jsou zahrnuty v nájemném. Energie platí nájemce.



Vyřizuje

František Dvořák
Tel.: 352 601 601

GSM: +42 060 3880965

E-mail:
f.dvorak@reality11.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	35 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně cenově zajímavý dlouhodobý pronájem bytu 1+1 o 35m² v Chodově u Karlových Varů. Byt se nachází ve čtvrtém patře čtyřpodlažního zatepleného panelového domu bez výtahu. Jedná se o dům čistý se stálými nájemníky. Byt samotný je ve velmi dobrém stavu po nedávné rekonstrukci. Nabízí zánovní rohovou kuchyňskou linku včetně kombinovaného sporáku s odsávacím par. V předsíni je umístěna nová chodbová skříň. Koupelna je vkusně rekonstruována a osazena vanou, tak jak je zřejmé z fotografií. V prostorné obytné místnosti je položena plovoucí podlaha, stejně tak v celém bytě. Rekonstrukce zahrnovala i nové štuky a výmalbu. Radiátory jsou plechové s termostatickými hlavicemi. Okna jsou plastová ve směru na východ. Na kuchyňském okně je instalovaný sušák na prádlo. K bytu náleží i sklepní kóje. Nájemné činí 8000.-Kč včetně poplatků za užívání bytu na jednu osobu. Vratná jistota je 2x 8000.-Kč. Elektřinu a plyn si hradí nájemce. Zájemce o pronájem nesmí být v insolventci a nesmí proti němu být vedeno exekuční řízení. Výhodou umístění domu je blízkost nové prodejny PENNY, školy, školky a sportoviště. Byt je připravený k okamžitému nastěhování.

Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat k domluvení prohlídky. Ev. číslo: 28010.