

Prodej bytu 2+kk, 81 m², Želešice, ul. 24. dubna

24. dubna, 66443, Želešice

**9 090 000 Kč**

za nemovitost

Uvedená cena je včetně
parkovacího stání i
právního servisu

Vyřizuje

Solanská Monika**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Dispozice bytu:** 2+kk**Počet podlaží v domě:** 4**Druh objektu:** smíšená**Umístění objektu:** klidná část obce**Podlaží v domě:** 3**Celková podlahová plocha:** 81 m²**Stav objektu:** novostavba**Energetická náročnost:** B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi reprezentativní byt 2+kk o velikosti 81 m² s vlastním parkovacím stáním ve vnitrobloku v Želešicích, doslova na hranici Brna.

Byt nabízí vysoký standard bydlení. Masivní dubové podlahy, kuchyň na míru s vestavěnými spotřebiči a italskou keramickou dlažbu v koupelně i chodbě. Díky velkoformátovým hliníkovým oknům s trojskly je interiér světlý, tichý a příjemně izolovaný od okolí.

K bytu navíc získáte bonus 100.000 Kč na vybavení interiéru dle vlastního výběru - například na prémiové osvětlení, designovou sedací soupravu nebo nábytek na míru.

Velkým benefitem jsou dvě samostatné šatny, společná kolárna/kočárkárna a sklep. Dům má energetickou třídu B, nízké provozní náklady a centrální plynové vytápění.

Parkování ve dvoře za bránou na dálkové ovládání.

Autem jste za 4 minuty na MHD, za 8 minut v OC Olympia i Futurum a pohodlně napojeni na D52, D2 i D1.

V obci je kompletní občanská vybavenost - pošta, mateřská i základní škola, obchody, restaurace i cukrárna.