

Pronájem bytu 1+kk 20m², Liberec, ulice Ruprechtická.

Ruprechtická, Liberec (nečleněné město), Liberec



9 900 Kč

za měsíc

Cena je bez služeb, jedna
kauce, provize RK jeden
nájem + DPH



Vyřizuje

Iva Can-Löfflerová

Tel.: 485 113 322

GSM: +420737086886

E-mail:

iva.lofflerova@rkevropa.cz

Dispozice bytu:	garsoniéra	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	20 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V panelovém domě
Výška stropu:	2.4	Popis vybavení:	.
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Tento útulný a plně zařízený byt se nachází na lukrativní adrese Ruprechtická 158/12a, Liberec IStaré Město. Jedná se o ideální bydlení pro jednotlivce, kteří hledají komfort a pohodlí v centru města.

Byt má rozlohu 20 m² a nachází se ve 5. patře 6 patrové budovy s výtahem. Nemovitost prošla kompletní renovací v roce 2025, což zajišťuje moderní a esteticky příjemné prostředí. Díky oknu situovanému na jižní stranu je prostor

vzdušný a příjemný. Celkový stav nemovitosti je hodnocen jako vynikající a splňuje všechny současné požadavky na komfortní bydlení.

Poplatky za služby ve výši 2 500 CZK, elektřinu si nájemník převede na sebe. Cena zahrnuje veškeré vybavení bytu a poplatky za služby, které zahrnují údržbu budovy a provozní náklady. Byt je k dispozici k okamžitému nastěhování, což je ideální pro ty, kteří hledají rychlé a snadné řešení své bytové situace.

Kuchyňský kout je vybaven základními spotřebiči a je navržen tak, aby poskytoval maximální funkčnost na minimálním prostoru. Byt je vybaven centrálním vytápěním, což zajišťuje pohodlnou teplotu během celého roku.

Lokalita bytu nabízí skvělou dostupnost veřejné dopravy, obchodů, restaurací, škol, parků a dalších služeb, což činí tento byt ideální volbou pro každého, kdo hledá pohodlné a aktivní městské bydlení.

Celkově je tento apartmán perfektně koncipován pro jednotlivce, kteří hledají praktické bydlení s moderními prvky a bez nutnosti dalších investic. Díky své poloze a vybavení je tento byt skvělou volbou pro ty, kteří chtějí městský život prožívat naplno. Majitelé dají přednost nájemci s pravidelným příjmem bez domácích mazlíčků.