

## Prodej obchod a služby, 500 m<sup>2</sup>, Bílovec

74292, Bílovec



### Neuvedeno za nemovitost

Info v RK



Vyřizuje

**Wybitul Tomáš****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                          |                    |
|--------------------------|--------------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b> | 500 m <sup>2</sup> |
| <b>Stav objektu:</b>     | před rekonstrukcí  |
| <b>Umístění objektu:</b> | centrum obce       |

|                               |                               |
|-------------------------------|-------------------------------|
| <b>Druh objektu:</b>          | smíšená                       |
| <b>Druh prostor:</b>          | Obchodní                      |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji jedinečnou nemovitost v srdci obce Lubojaty, která dříve sloužila jako hospoda, taneční klub a kulturní středisko. Budova se smíšenou konstrukcí má jedno podzemní a jedno nadzemní podlaží, celkem pět místností včetně hlavní místnosti, kterou je prostorný taneční sál s vysokými stropy. Objekt o užitné ploše 500 m<sup>2</sup> je před rekonstrukcí, což nabízí široké možnosti přizpůsobení dle vašich potřeb - od skladovacích prostor, přes sídlo firmy či kanceláře až po bytové jednotky. Díky poloze v centru obce je zajištěna dobrá dostupnost a viditelnost. Možnost vybudování nákladové rampy zvyšuje atraktivitu této nabídky. Nepropástejte příležitost investovat do této unikátní nemovitosti!