

Prodej rodinného domu, 72 m², Lipno

43801, Lipno



2 700 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Hořejší Filip

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	72 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme rodinný dům o užitné ploše 63 m² na krásném, rovinném pozemku o velikosti 997 m² v klidné a velmi pěkné části obce Lipno u Loun. Lokalita je tvořena převážně novými domy a domy po rekonstrukci, příjezd je po asfaltové komunikaci až k domu, parkování možné na pozemku i před domem. Dům je kvalitní zděná cihlová stavba v dobrém technickém stavu – má poměrně novou střechu, nový elektroměr, zavedenou elektřinu a vodu, čistička je na hranici pozemku k připojení. K domu náleží sklep o velikosti 14m² a půda o rozměru 62m². V domě je suchý záchod. Interiér je určen k rekonstrukci, což nabízí možnost vytvořit si bydlení přesně podle vlastních představ.

Součástí jsou také vedlejší stavby – stodola, dílna, kůlna a zahradní domek. Pozemek je ideální pro zahradu, relaxaci i rodinné vyžití, v hezkém počasí nabízí výhledy až na České středohoří. Skvělá dostupnost: Žatec 10 min, Louny 15 min, Rakovník 30 min. Vhodné k rodinnému bydlení i jako chalupa.