

Prodej bytu 3+1 73 m², Česká Lípa

Pod Holým vrchem, 47001, Česká Lípa



3 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Veronika Brádková
Tel.: 800 811 811
GSM: +420 800 811 811
E-mail:
reality@prosperityfs.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	73 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	8 m ²
Sklep:	5 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	F - Velmi nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte příjemné bydlení v klidné lokalitě s dostatkem zeleně a skvělou dostupností? Nabízím ke koupi byt o dispozici 3+1 a celkové ploše 73 m² se zasklenou lodžii, který se nachází v cihlovém bytovém domě v ulici Pod Holým vrchem v České Lípě.

Byt je prakticky dispozičně řešený a nabízí dostatek úložného prostoru díky vestavěným skříním. Má zděnou koupelnu a kuchyňskou linku vyrobenou na míru u truhláře, která je ve velmi dobrém, udržovaném stavu.

K bytu náleží zděný sklep. Dům je cihlový, udržovaný a zasazený do velmi klidného prostředí s okolní přírodou a zelenými plochami.

Obyvatelé domu mají k dispozici společné prostory - sušárnu, kolárnu a kočárkárnu, které zvyšují komfort bydlení. Parkování je bezproblémové, v okolí domu je dostatek parkovacích míst.

Lokalita ulice Pod Holým vrchem patří mezi klidné části města. Okolí tvoří zeleň, menší bytové domy a příroda v docházkové vzdálenosti, což zajišťuje příjemné a nerušené bydlení. Zároveň je zde dobrá občanská vybavenost - v blízkosti se nachází základní i mateřská škola, obchody a služby. Velkou výhodou je také vlaková zastávka Česká Lípa - Holý vrch v docházkové vzdálenosti, která umožňuje pohodlné spojení.

Byt je vhodný pro vlastní bydlení a nabízí příjemné zázemí pro ty, kteří hledají klid, prostor a přírodu v kombinaci s dobrou dostupností. V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.