

Byt 1+kk s balkonem a sklepem, Rezidence Tesla Hloubětín

Poděbradská, Praha 9, Praha



19 900 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Alexandra Kurbanova

Tel.: +420 606171876

GSM: +420 606171876

E-mail:

alexandra.kurbanova@qara.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	14	Celková podlahová plocha:	38 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	5 m ²
Sklep:	3 m ²	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nový byt o dispozici 1+kk se nachází ve 3. nadzemním podlaží moderního projektu Rezidence Tesla Hloubětín. Rezidence nabízí příjemné a klidné bydlení s výbornou dopravní dostupností i plnou občanskou vybaveností v okolí.

Dispozici bytu tvoří vstupní chodba s vestavěnou skříní, hlavní obytná místnost s kuchyňským koutem a rekuperační jednotkou a dále koupelna se sprchovým koutem a toaletou. Kuchyňská linka je plně vybavena spotřebiči – k dispozici je myčka, mikrovlnná trouba, trouba, elektrická varná deska a digestoř. Lednice s mrazákem bude dodána. V koupelně je k dispozici pračka.

Velkým benefitem bytu je prostorná lodžie orientovaná do vnitrobloku, která poskytuje příjemné soukromí.

Byt se pronajímá jako nezařízený. V případě zájmu je možné dovybavení dle dohody.

Součástí pronájmu je také sklepní kóje.

Byt je k dispozici ihned.

Měsíční poplatky činí 2 467 Kč, elektřina bude převedena na nájemce.

Kauce je stanovena ve výši 40 000 Kč.

Provize realitní kanceláře činí 10 000 Kč.