

Prodej bytu 2+1 53 m²

Náves Svobody, 77900, Olomouc



3 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM:** +420 226 254 111**E-mail:**inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	3 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji útulný a světlý 2+1 byt umístěný ve třetím patře panelové budovy. Byt o celkové ploše 53,5 m² je v dobrém stavu, což zaručuje příjemné a pohodlné bydlení. Byt je téměř zcela vyklizen a připraven pro rekonstrukci a případnou změnu dispozic dle Vašich přání a možností či rovnou k nastěhování. Dispozice bytu je promyšlená a praktická, přičemž je vhodný jak pro rodinné zázemí.

Prosím jenom vážné zájemce připravené ihned uhradit kupní cenu, na prodej nemovitosti spěchám z důvodu koupě jiné nemovitosti.

Nemovitost je v osobním vlastnictví a prodávám ji v nevybaveném provedení, což nabízí budoucímu majiteli možnost zařídit si interiér dle vlastních představ. V budově se nachází také výtah, což usnadňuje přístup do patra. K bytu náleží i sklep o ploše cca 2 m² a prostorná zasklená lodžie o rozloze 3,85 m², kde si můžete vychutnat chvíle odpočinku. Výhled z bytu je do klidné části zeleně v Holicích. Kousek od domu je i zastávka MHD a také je to v sousedství mateřské školy, základní školy a jiné občanské vybavenosti.

Pokud máte zájem o bližší informace či prohlídku, neváhejte mě kontaktovat prostřednictvím komunikační platformy, případným zájemcům se ozve zpět a dohodneme se na termínu prohlídky bytu.

Prohlídky bytu budou stanoveny dle počtu zájemců.

Preferujeme rychlé a bezproblémové jednání. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.