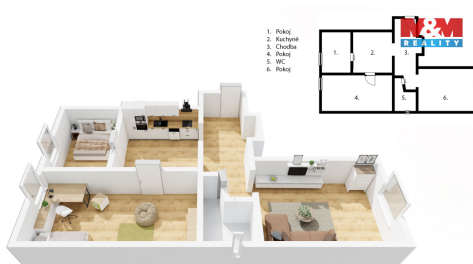


Prodej bytu 2+1, 59 m², Praha, ul. Holečkova

Holečkova, 15000, Praha 5, Praha

**8 000 000 Kč**
za nemovitostKupní cena včetně
právního servisu a provize
RK.

Vyřizuje

Svatá Regina**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+1
Počet podlaží v domě:	5
Druh objektu:	cihlová
Umístění objektu:	centrum obce

Podlaží v domě:	2
Celková podlahová plocha:	59 m ²
Stav objektu:	dobrý
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji cihlový byt o původní dispozici 2+1, nyní upraven na 3+kk, umístěný v centru Prahy. Kuchyně byla přepažena sádkokartonovou příčkou a tak vznikla samostatná ložnice. Byt je udržovaném stavu, vhodný k modernizaci a rekonstrukci. Plastová okna, vytápění zajišťují plynová topidla waw, rozvody elektřiny jsou po částečné výměně. Vestavěná skříň v předsíni, šatní skříň v ložnici, spací patro jehož součástí je úložný prostor na lůžkoviny. Byt o podlahové ploše 59 m² je umístěn v 1.patře/3, výtah. K bytu náleží sklep, který je umístěn v suterénu domu. Koupelna se sprchou a toaletou. Stropy cca 3,5 vysoké, v předsíni je snížený strop a díky tomu vytvořen úložný prostor. Dům je zachován ve svém původním rázu, z doby výstavby. Veškerá vybavenost v pěší vzdálenosti. Stanice metra B, tram, nákupní centrum, parky, základní i mateřská škola.