

Prodej bytu 5+1, 120m², Okružní, Meziboří

Okružní, 43513, Meziboří

**4 999 900 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Václav Vácha**Tel.:** +420 778039090**GSM:** +420 778039090**E-mail:**vaclavvacha@seznam.cz

Dispozice bytu:	5+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	120 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Sklep:	10 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Individuální	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný byt 5+1, 120m², Okružní, Meziboří.

Jedná se o velice útulný byt, který nabízí ideální příležitost pro každého, kdo hledá prostorný a moderně vybavený byt. Byt se nachází na 2. podlaží cihlového domu, který prošel nedávnou rekonstrukcí a je ve výborném stavu. Vytápění je zajištěno prostřednictvím dálkového ústředního topení, což zaručuje úsporný provoz.

Byt vznikl spojením dvou bytů na jednom podlaží, došlo ke změně dispozičního řešení, díky níž došlo k vytvoření tohoto exkluzivního bytu.

Vstup do bytu vás uvítá prostornou chodbou, ze které se dostanete do všech místností. Okamžitě vás zaujme moderní vybavená kuchyň s dostatkem úložného prostoru a kvalitními spotřebiči. Prostorný obývací pokoj bude vaším oblíbeným místem pro relaxaci i společenské setkání s přáteli a rodinou.

Byt nabízí celkem 4 pokoje, což zajišťuje dostatek prostoru pro celou rodinu. 5 pokoj slouží jako technická místnost s úložnými prostory. Všechny pokoje jsou světlé a prostorné, s dostatkem přirozeného světla a výhledem do okolí.

Kromě toho k bytu náleží i výhody jako jsou 2 balkony, kde si můžete vychutnat své ranní kávy nebo večerní posezení, 2 parkovací místa pro vaše vozy a 2 sklepy pro uložení sezónního vybavení.

Jednou z největších výhod tohoto bytu je jeho umístění v centru obce Meziboří. V okolí najdete vše, co potřebujete pro pohodlný život - obchody, školu, školku, sportovní areál, sjezdovku, ale také krásnou přírodu a možnosti pro aktivní odpočinek. Díky výborné dopravní dostupnosti se snadno dostanete do blízkých měst jako je Litvínov, Most..

Nabízený byt je ideální volbou pro každého, kdo hledá moderní a prostorné bydlení v klidném prostředí, ale s dostatkem možností pro aktivní životní styl. Neváhejte a přijďte si prohlédnout tento krásný byt. Vřele doporučujeme. Makléř do 8.2.2026 mimo ČR. Prosím kontakt email nebo SMS, děkuji za pochopení. Prohlídky možné od 9.2.2026 po předchozí dohodě.