

## Prodej louky, pastviny 1 030 m<sup>2</sup>, Velké Popovice

25169, Velké Popovice



**3 150 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Štochl Rendová Petra**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Celková plocha:** 1 030 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:**

trvalý travní porost

**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** K prodeji nabízíme pozemek o výměře cca 1 030 m<sup>2</sup>, evidovaný v katastru nemovitostí jako trvalý travní porost / pastvina, situovaný v obci Velké Popovice. Pozemek se nachází na okraji obytné zástavby rodinných domů, v klidné části obce. Jedná se o rovinný a dobře přístupný pozemek, který je součástí většího celku. V případě zájmu je možné dokoupení navazujících částí a rozšíření výměry až na 3 090 m<sup>2</sup>. Podle platného územního plánu je pozemek určen k zemědělskému využití. Přípustné je umístění drobné stavby související s tímto využitím, a to do maximální zastavěné plochy cca 25 m<sup>2</sup>. Oplocení pozemku je možné řešit lehkým oplocením - ohradníky. V dosahu pozemku se nachází elektrická energie, připojení je technicky možné. Zdrojem vody může být vlastní vrt. Přístup je zajištěn z veřejné komunikace.

Pozemek je vhodný zejména pro chovatelské či zemědělské účely, rekreační využití, investici s potenciálem do budoucna, klidné užívání v těsné blízkosti obce Velké Popovice.