

## Pronájem krásného bytu 2 kk s terasou a výhledem na řeku

Sanderova, 17000, Praha 7, Praha



**30 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky za služby



Vyřizuje

**Tereza Gažarová**

**Tel.: 800 226 223**

**GSM: 774 235 645**

**E-mail:**

[tereza@flatscz.com](mailto:tereza@flatscz.com)

|                                  |                   |                              |         |
|----------------------------------|-------------------|------------------------------|---------|
| <b>Bezbariérový byt:</b>         | ano               | <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+kk    |
| <b>Podlaží v domě:</b>           | 4                 | <b>Počet podlaží v domě:</b> | 9       |
| <b>Celková podlahová plocha:</b> | 52 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b>         | smíšená |
| <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý       | <b>Vlastnictví:</b>          | osobní  |
| <b>Energetická náročnost:</b>    | B - Velmi úsporná |                              |         |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Dovolte mi nabídnout Vám novostavbu zařízeného bytu o dispozici 2kk a výměře 52m<sup>2</sup> v žádané rezidenci Marina Island v Praze Holešovicích.

Na západ orientovaný byt je vybaven designovou kuchyňskou linkou s vestavnými spotřebiči a vestavnými skříněmi, které poskytují dostatek úložného prostoru a volně stojícím moderním nábytkem.

V bytě je k dispozici pračka.

Samozřejmostí jsou parkovací stání a sklep v podzemním prostoru projektu.

Nájemné 30.000 Kč + zálohy na služby ve výši 7.000 Kč, elektřina se přepisuje na nájemníka, depozit ve výši 2 měsíčních nájmů.

Máte-li zájem o reprezentativní bydlení v krásném prostředí na břehu Vltavy, v populárním projektu s vnitřními zahradami a recepcí 24/7, neváhejte mne kontaktovat.