

RD 4+kk se zahradou v Těčovicích u Zlína

76302, Tečovice



10 299 500 Kč
za nemovitost

Cena včetně pozemku, projektu, stavebního povolení, výstavby domu na klíč, kolaudace a celkové DPH.



Vyřizuje

Radim Vacula

Tel.: 734 222 111

GSM: 777 829 902

E-mail:

profi@dumrealit.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	83 m ²
Užitná plocha:	123 m ²	Plocha parcely:	682 m ²
Popis vybavení:	...	Elektrina:	Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Moderní rodinné sídlo v srdci Tečovic: Prostor, úspora a komfort na klíč

Hledáte dokonalé místo pro život své rodiny, kde se potkává moderní architektura s velkorysým prostorem?

Objevte projekt nízkoenergetického domu 4+kk v oblíbené lokalitě Tečovice u Zlína.

Na slunném, rovinném pozemku o rozloze 682 m² pro vás postavíme dům, který není jen stavbou, ale promyšleným domovem pro 21. století.

Čím vás tento dům nadchne?

Dispozice 4+kk s užitnou plochou 123 m² poskytne dostatek soukromí i pro velkou rodinu nebo domácí pracovnu.

Chytrá úspora: Díky špičkovým materiálům (Porfix) a tepelnému čerpadlu jsou měsíční náklady až 3x nižší než v běžném bytě. Šetřete tam, kde to dává smysl.

Bezstarostná realizace: Dům předáváme kompletně dokončený "na klíč" - včetně podlah, sanity, dveří a kolaudace. Stačí si vybrat kuchyni, svítidla a můžete bydlet.

Zahrada snů: Šířka pozemku 12 metrů a délkou 57 metrů nabízí nekonečné možnosti pro bazén, terasu nebo dětské

království.

Projekt dvojdomu TWIX poskytuje ekonomicky výhodnou alternativu luxusního bydlení za výbornou cenu. Dům představuje kombinaci pěkných tvarů a racionální půdorysné dispozice.

Každá část dvojdomu je plně samostatná s důrazem na zachování soukromí jak u vchodové části, tak u části terasové. Dvojdom TWIX také poskytuje ke každé části užitkovou místnost s přístupem z venku na odkládání kol, kočárků, zahradní techniky, atp.

V případě zájmu lze tento prostor snadnou úpravou využít ke zvětšení kuchyně a obývacího pokoje.

Lokalita, kterou si zamilujete

Tečovice nabízejí veškerý komfort na dosah ruky. Do Zlína dorazíte za pouhých 15 minut, přesto si doma užijete naprostý klid.

Mateřská a základní škola v docházkové vzdálenosti. Sportovní vyžití: bazén, fotbalové hřiště, dětská hřiště. Kompletní vybavenost: obchod, restaurace, pošta.

Technické standardy & Možnosti

Vytápění: Teplovodní podlahové topení a tepelné čerpadlo se zásobníkem na vodu.

Flexibilita: Chcete krb, rekuperaci, fotovoltaiku nebo venkovní žaluzie? Žádný problém. Dispozici domu rádi upravíme podle vašich přání.

Rychlost: Bydlíte do 12-13 měsíců od vydání stavebního povolení.

Cena obsahuje: Pozemek, projektovou dokumentaci, základovou desku, výstavbu na klíč, finální povrchy v interiéru i exteriéru a DPH.

Přijďte se přesvědčit na vlastní oči! Máme pro vás připravený detailní projekt a rádi vás provedeme našimi již hotovými domy, abyste si mohli sáhnout na kvalitu naší práce.

Kontaktujte našeho makléře ještě dnes a udělejte první krok ke svému novému domovu. Ev. číslo: 653952.