

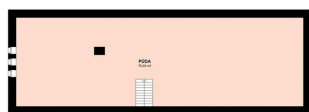
## Prodej rodinného domu Chrtníč

Chrtníč



REMAX

RD CHR TNÍČ



PŮDA/PODKROVÍ



PŘÍZEMÍ

REMAX



**1 749 000 Kč**  
za nemovitost

včetně provize, právního  
servisu a advokátní  
úschovy



Vyřizuje

**Ing. Marek Bartošek**

**Tel.:** +420 733 149 056

**GSM:** +420731194400

**E-mail:**

[marek.bartosek@re-max.cz](mailto:marek.bartosek@re-max.cz)

**Poloha objektu:** samostatný

**Stav objektu:** před rekonstrukcí

**Typ domu:** přízemní

**Užitná plocha:** 70 m<sup>2</sup>

**Plocha zahrady:** 749 m<sup>2</sup>

**Doprava:** silnice; autobus

**Elektrina:** Elektro - 230 V; Elektro - 400 V

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nevhodná

**Druh objektu:** smíšená

**Počet podlaží v objektu:** 1

**Zastavěná plocha:** 107 m<sup>2</sup>

**Plocha parcely:** 944 m<sup>2</sup>

**Umístění objektu:** okraj obce

**Komunikace:** asfaltová

**Telekomunikace:** Internet

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám ke koupi rodinný dům v obci Chrtníč. Dům se nachází na okraji obce. Dům je určen ke kompletní rekonstrukci, případně demolici. Na pozemku se dále nachází zděná stodola s nakloněnými stěnami.

Podmínky územního plánu jsou zobrazeny v galerii.

Celková plocha pozemku je 944 m<sup>2</sup>. Na pozemku se nachází vlastní studna (voda je zavedena k fasádě domu). Dům je připojen na elektřinu. Na hranici pozemku je možnost připojení na jednotnou kanalizaci (nutné předčištění vlastní čistírnou odpadních vod). Kolem pozemku vede veřejný plynovod s možností připojení.

Doporučuji prohlídku této nemovitosti v krásné lokalitě.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.