

Pronájem bytu 2+kk, 60 m², Uhlířské Janovice

28504, Uhlířské Janovice

**13 000 Kč**

za měsíc

+ fixní poplatky 3 500,- Kč
(teplá voda, vytápění) +
převod elektřiny na
nájemce + jistota 20 000,-
Kč + provize RK 15 730,-
Kč



Vyřizuje

Chudoba Jan**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu nezařízený byt 2+kk o užitné ploše 60 m² v Mitrově, části Uhlířských Janovic. Byt se nachází v přízemí, má vlastní vstup z ulice, oplocenou terasu cca 20 m², klimatizaci a možnost parkování přímo před domem.

Dispozice bytu tvoří obývací pokoj s novou kuchyňskou linkou, samostatná ložnice a koupelna se sprchovým koutem. WC je oddělené a je zde místo na pračku.

Ze zádveří je vstup na oplocenou terasu, která je součástí pronájmu a nabízí prostor k posezení, grilování nebo sušení prádla.

Vytápění je zajištěno společným kotlem v domě s jednoduchým ovládáním pomocí termostatické hlavice. Klimatizaci lze využít jak k chlazení, tak k vytápění. Byt je orientovaný na jih.

Veškerá občanská vybavenost se nachází v Uhlířských Janovicích (cca 3 km). Ideálním nájemcem je jednotlivec, pár nebo mladá rodina. Domácí zvíře není překážkou.

Volný od 15. 2. 2026, prohlídky již probíhají.