

## Pronájem bytu 3+1, 42 m2, OV, Vimperk, okr. Prachatice

Mírová, Vimperk



**12 500 Kč**

za měsíc

Měsíční nájemné  
12.500,-Kč + služby ve výši  
4.500,-Kč. Elektřina bude  
převedena na nájemce.  
Vratná kauce 12.500,-Kč,  
provize RK 12.000,-Kč.



Vyřizuje

**Nikola Bartůšková**

**Tel.:** 725 910 910

**GSM:** +420728700424

**E-mail:**

[nikola.bartuskova@re-max.cz](mailto:nikola.bartuskova@re-max.cz)

|                              |            |                                  |                             |
|------------------------------|------------|----------------------------------|-----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 3+1        | <b>Podlaží v domě:</b>           | 7                           |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 7          | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 70 m <sup>2</sup>           |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová   | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                 |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní     | <b>Voda:</b>                     | Vodovod                     |
| <b>Odpad:</b>                | Kanalizace | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně ne hospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivně nabízíme k pronájmu byt 3+1. Výměra bytu cca 70 m2. Osobní vlastnictví. Dispozičně byt nabízí kuchyň a tři samostatné pokoje. Z obývacího pokoje je vstup na lodžii. Koupelna se sprchovým koutem a WC jsou po kompletní rekonstrukci. Chodba s komorou, velký úložný prostor. V zádveří je možné umístit předsíňovou stěnu. K bytu náleží 1 sklepní kóje. Společné prostory domu. Byt se nachází v šestém patře ze šesti. Výtah. Dům je po rekonstrukci (plastová okna, zateplení střechy, nová fasáda a nový výtah). Měsíční nájemné 12.500,-Kč + služby ve výši 4.500,-Kč. Elektřina bude převedena na nájemce. Vratná kauce 12.500,-Kč, provize RK 12.000,-Kč. Pouze dlouhodobý pronájem. Pro více informací či zájmu o prohlídku volejte.