

Prodej bytu 1+kk v Praze, ul. Penízovková

Penízovková, 10400, Praha 22, Praha



6 690 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Martina Jan

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	37 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Našim klientům ve výhradním zastoupení nabízíme ke koupi velmi příjemný byt, který je aktuálně řešen jako 1+kk / 1+1, s reálnou možností úpravy na menší 2+kk s oddělenou ložnicí. Dispozice dává smysl jak pro vlastní bydlení, tak i z pohledu dlouhodobé investice.

Byt se nachází v 1. nadzemním podlaží moderního developerského projektu od renomované společnosti Central Group, v klidné a vyhledávané části Praha 10 - Pitkovice. Nemovitost je ve velmi dobrém, udržovaném stavu, bez nutnosti okamžitých investic.

Jednoznačně největší devizou bytu je prostorná předzahrádka, která výrazně zvyšuje komfort bydlení. Nabízí ideální prostor pro relax, posezení s přáteli, domácí grilování nebo klidné ráno s kávou. Tento prvek dělá z bytu pocitově mnohem větší a hodnotnější nemovitost, než napovídá samotná dispozice.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost, výbornou dopravní dostupnost do centra města i rychlé napojení na přírodu a volnočasové aktivity. Z osobní zkušenosti upřímně doporučuji.