

Prodej Rodinný dům, 139

28933, Vestec



8 700 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Lukáš Mach
GSM: +420 725 173 088
E-mail:
info@nextreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	139 m ²
Užitná plocha:	139 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám novostavbu rodinného domu ve Středočeské obci Vestec v okrese Nymburk. Dům stojí na pozemku o velikosti 813 m². Dispozice domu je 4+kk o velikosti 139 m²(zastavěná plocha). Předsíň, vstupní chodba, tři ložnice, koupelna s toaletou, technická místnost s toaletou a kuchyň s obývacím pokojem. Na terasu za domem je vstup z obývacího pokoje a technické místnosti. Tato novostavba je zkolaudovaná a je připravena k nastěhování. Dům se nachází v klidné části obce v nové zástavbě. Dům má PENB "C". Vytápění a ohřev vody zajišťuje tepelné čerpadlo. V domě je podlahové topení. Dům se prodává bez kuchyňské linky a zařízení. Na domě je dokončena nová bílá silikonová fasáda a okapní svody dešťové vody. Dům je napojen na obecní vodovod a kanalizaci. Pozemek je ze 3/4 oplocený. Školka a škola je vzdálená cca 5 minut autem v obci Křinec. Nymburk je vzdálený 12 km. 16 minut autem Vám bude trvat k nájezdu na D11 a do Mladé Boleslavi dojedete za necelých 40 minut. Zveme Vás na prohlídku a v případě zájmu Vám zdarma zajistíme nejvýhodnější financování na trhu. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N115954.