

Pronájem bytu v ulici Šlikova, Praha 6 - Břevnov

Šlikova, Praha 6, Praha

**13 000 Kč**

za měsíc

+ 3 150,- Kč poplatky za služby (v případě jedné osoby) + elektřina se přepisuje na nájemce



Vyřizuje

Bc. Jakub Švarc**Tel.:** 222 524 840**GSM:** +420 603 408 239**E-mail:**

zizka.team@re-max.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	35 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu Vám nabízíme byt o dispozici 1+kk a celkové užitné ploše cca 35m², umístěný na pražském Břevnově. Byt, nacházející se ve zvýšeném přízemí cihlového činžovního domu. Byt se skládá z obývacího pokoje s kuchyňským koutem, koupelny s toaletou a předsíně.

Výhled směrem do zahrady (po dohodě s majitelem možno využívat).

Byt má základní kuchyňskou linku s varnou deskou. V rohu pokoje také praktická komora / šatna. V předsíni velká šatní skříň a menší botník. Ústřední topení, ohřev vody pomocí el. boileru.

Koupelna s místem na pračku, sprchovým koutem a topným žebříkem. WC odděleně.

Byt je díky své velikosti vhodný pro jednu osobu bez zvířete (případně mladý pár).

Celý dům, včetně vnitřních prostor, je v dobrém a udržovaném stavu.

Praha 6 nabízí kompletní občanskou vybavenost. V blízkosti domu je park Ladronka skvělý k procházkám i sportovnímu vyžití. Tramvajová zastávka Drinopol cca 200m od domu.

Preferujeme nájemní smlouvu na dobu min. 1 roku.

Kauce ve výši jednoho měsíčního nájmu + poplatky. Majitel preferuje zájemce s možností zaplacení kauce ve výši dvou nájmu. Nájemce nehradí provizi RK.

Byt je k dispozici ihned.