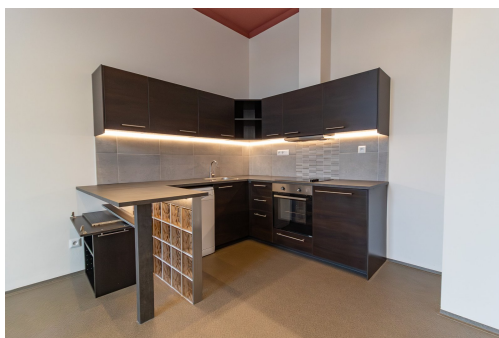


Pronájem nadstandardního bytu 2+kk v areálu Rezidence Šumava v Sušici

Hrádecká, Sušice



9 950 Kč

za měsíc

+ zálohy na energie (vodné, stočné, teplo, elektřina a úklid spol. prostor cca 2.800,-Kč/1os.) + zálohy na el. energii Vratná kauce 20.000,-Kč + 9.000,-Kč provize..



Vyřizuje

Marcela Staňková

Tel.: 723 057 288

GSM: +420723804449

E-mail:

info@elwestreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	43 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	okraj obce
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové; Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu nadstandardní zrekonstruovaný byt 2+kk v nově moderně zrekonstruované budově klidového areálu Rezidence Šumava. Byt o celkové výměře 43,45 m² je umístěn ve 2.patře se stylovými prvky. Dispozičně je členěn na vstupní předsíň, kuchyni spojenou s obývacím pokojem a ložnice. Kuchyň je vybavena novou moderní kuchyňskou linkou včetně el. sporáku s digestoří, myčkou. Koupelna s klasickým vybavením (vana, umyvadlo, topný žebřík a WC). Ohřev teplé vody zajišťuje bojler, vytápění je plynové ústřední s měřiči tepla. Dále je součástí bytové jednotky před domem na oploceném pozemku vyhrazeno jedno parkovací místo. V domě je možnost příjmu kabelové TV a internetu. Elektřinu si nájemník převádí na sebe. Vaše bezpečí je naše priorita. Areál Rezidence Šumava je zabezpečen sofistikovaným bezpečnostním a protipožárním systémem. Vy, Váš majetek a Váš automobil jste v bezpečí. Bytový dům se nachází v blízkosti zeleně a služeb, zároveň vedle nákupního centra Tesco, Albert, Lidl a benzinové pumpy s myčkou. Měsíční platby spojené s užíváním bytu: 9.950,-Kč + zálohy na

energie (vodné, stočné, teplo, elektřina a úklid spol. prostor cca 2.800,-Kč/1os.) + zálohy na el. energii. Vratná kauce 20.000,-Kč + 9.000,-Kč provize. Hledáme pouze singl zájemce !!