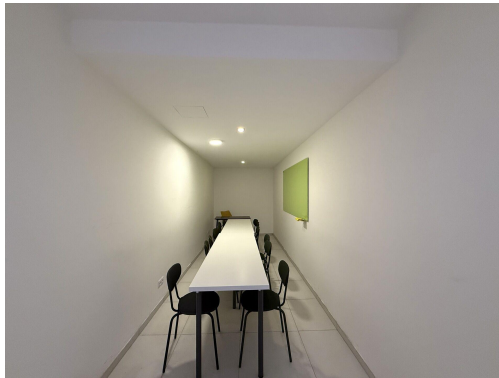


**Obchodní prostor - Staré Vršovice - 56m<sup>2</sup>**

Rostovská, 10100, Praha 10, Praha



**25 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Nicole Binková****Tel.:** +420 704 969 666**GSM:** +420 704 969 666**E-mail:**[info@arezidence.com](mailto:info@arezidence.com)

|                          |                                                                     |                               |                                         |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b> | 56 m <sup>2</sup>                                                   | <b>Druh objektu:</b>          | smíšená                                 |
| <b>Stav objektu:</b>     | po rekonstrukci                                                     | <b>Druh prostor:</b>          | Kanceláře                               |
| <b>Umístění objektu:</b> | centrum obce                                                        | <b>Doprava:</b>               | vlak; dálnice; silnice;<br>MHD; autobus |
| <b>Elektrina:</b>        | Elektro - 230 V                                                     | <b>Voda:</b>                  | Vodovod                                 |
| <b>Telekomunikace:</b>   | Telefon; Internet                                                   | <b>Plyn:</b>                  | Plynovod                                |
| <b>Ostatní rozvody:</b>  | Satelit; Kabelová televize;<br>Kabelové rozvody;<br>Ostatní rozvody | <b>Energetická náročnost:</b> | C - Vyhovující                          |

**POPIS NEMOVITOSTI:** K pronájmu nabízíme atraktivní obchodní prostor ve vyhledávané lokalitě Staré Vršovice, s přímým vstupem z ulice na ideální adrese se skvělou dostupností v docházkové vzdálenosti od Vršovického náměstí.

Prostor o celkové výměře 56 m<sup>2</sup> je aktuálně využíván ke kancelářským účelům a je pro tento typ provozu ideální. V případě potřeby je možné prostor rekolaudovat dle zamýšleného využití.

Dispozice prostoru:

hlavní vstupní místnost přístupná přímo z ulice

druhá místnost, nyní využívaná jako školicí či jednací místnost

zázemí přístupné z hlavní části, kde se nachází toaleta a úklidová místnost nebo kuchyňka

Prostor je přehledně členěný, nabízí variabilní využití a je vhodný zejména pro kancelář, poradenství, služby nebo menší provozovnu.

Možnost nastěhování od 1. 3.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.