

## Prodej pozemku, 1245 m<sup>2</sup>, Jince

26223, Jince

**650 000 Kč**

za nemovitost

Kupní cena vč. právního servisu a provize RK.



Vyřizuje

**Svatá Regina****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Celková plocha:** 1 245 m<sup>2</sup>**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh pozemku:**

trvalý travní porost

**POPIS NEMOVITOSTI:** K prodeji pozemek o výměře cca 1245 m<sup>2</sup>, který vznikne rozdělením ze stávajícího celku o výměře 2492 m<sup>2</sup> (názorné dělení dle fotografií). V současné době není pozemek určen k výstavbě. Dle platného územního plánu je pozemek veden v nezastavitelném území s převažujícím využitím: pozemky pro intenzivní a extenzivní obhospodařování travních porostů (louky a pastviny). Přípustné využití: nezbytně nutné stavby a zařízení pro hospodaření v lese, pro myslivost, meze, lesy, sady, plochy pro kompostování, včelíny, jako statická i mobilní zařízení, úkryt zvěře a ptactva. Podmíněně přípustné využití: stavby pro ustájení zvířat a skladování krmiva, hnojiv a mechanizace rekreačního vybavení travní plochy. Podmínky prostorového uspořádání: max. zastavěná plocha 200 m<sup>2</sup>, do 10 m výšky. Přístupová komunikace ve vlastnictví městyse Jince. Lokalita obklopena přírodou s jedinečnými výhledy do krajiny, vhodná investice.