

Zařízený byt 2+kk, 49m² + 2 balkony + parkovací místo, Dobříš

U Pivovaru, 26301, Dobříš

**17 000 Kč**

za měsíc

Vyřizuje

Bc. Jana Šafránková**Tel.:** 725293492**GSM:** +420725293492**E-mail:**reality@safrankovajana.com

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V nájemním domě (činžovním)
Umístění objektu:	klidná část obce		

POPIS NEMOVITOSTI: Prohlídka bytu v úterý 3. února 2026.. Kontaktujte mne, prosím mailem. Pronájem útulného bytu 2+kk o obytné ploše 49 m² + 2x balkon v prvním patře moderního projektu v areálu bývalého pivovaru, ulice Pivovarská. Byt je plně zařízen, fotografie jsou aktuální. Součástí kuchyňské linky je sklokeramická deska, elektrická trouba, myčka, lednice s mrazákem, v koupelně pračka. Po dohodě lze menší část zařízení bytu vystěhovat. Dostatek úložných prostor je zajištěn vestavnou skříní v předsíni. Okna bytu jsou orientována na severovýchod. Součástí nabídky je venkovní parkovací místo na zabezpečeném parkovišti před domem. Nájem 17.000 Kč. Zálohy na služby 3.500 Kč + 500 Kč další osoba + převod elektřiny na nájemníka s doporučenou zálohou 1.200 Kč. Jistota ve výši 21.000 Kč.

Byt maximálně pro 2 osoby včetně dětí. Prosíme nekuřáci a bez domácích mazlíčků.

Klidná lokalita mimo hlavní komunikaci v blízkém dosahu plně občanské vybavenosti - Penny, zastávka MHD/ČSAD, restaurace, park, rybník Papež a v rychlé dostupnosti do Prahy .

Byt je k dispozici od 15.2.2026.