Prodej - Byty číslo zakázky: **0198**

Prodej bytu 3+kk ,Palackého třída, Pardubice

Palackého třída, Pardubice I, Pardubice

9 890 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje
Jan Kmoníček
GSM: 775980810
E-mail:
jan.kmonicek@vcrfreality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	**Podlaží v domě:**	7
Počet podlaží v domě:	8	**Celková podlahová plocha:**	95 m^2
Druh objektu:	smíšená	**Stav objektu:**	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	**Lodžie:**	12 m^2
Sklep:	2 m^2	**Umístění objektu:**	centrum obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	**Voda:**	Vodovod
Plyn:	Plynovod	**Odpad:**	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám ke koupi byt o dispozici 3+kk a podlahové ploše 95 m2, který se nachází v 7. nadzemním podlaží revitalizovaného bytového domu. K bytové jednotce náleží dvě lodžie o velikosti 5,5 m2 a 7,1 m2 a sklep.
Dispozice bytu: vstupní chodba, koupelna s vanou, WC, prostorný obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, samostatné dva pokoje, z nichž má každý vlastní šatnu a technická místnost.

Byt prochází kompletní rekonstrukcí, díky které nabízí moderní a komfortní bydlení bez nutnosti dalších investic a z toho důvodu jsou aktuálně použity vizualizace budoucího stavu, které kromě vybavení a doplňků zobrazují skutečný stav bytu a použitých materiálů a technologií po dokončení rekonstrukce (osvětlení, obklady, dveře a další..). Velkou výhodou je rezidenční parkování ve vnitrobloku.

Jedná se o bydlení v samotném centru města s veškerou občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti. Více informací o aktuálně realizované rekonstrukci telefonicky či na osobní schůzce přímo na nemovitosti.